



# 愉うくくららしし通信

愉しくらす家づくりのお役立ち情報と  
株式会社大功の「今」をお届けするニュースレター

特集

## 外壁塗装

### 秘訣は塗料選びから

### 30年で考える外壁塗装のコスパ術

愉らしリフォームの大功  
リフォームお役立ちコラム

## 教えて大功さん!

第6話 梅雨・台風シーズン到来前に!“お家の屋根・外壁健康診断”

愉らしリフォームの事例紹介

Vol.  
**50**  
2026年5月発行

# ごあいさつ

新緑の候、皆さまにはお変わりなくお過ごしのこととお喜び申し上げます。

平素より株式会社大功をご愛顧いただき、誠にありがとうございます。

おかげさまで、2月25日をもちまして本年度上半期を無事に終えることができました。変わらぬご支援を賜りました皆さまに、心より御礼申し上げます。おかげさまで、「安心通信」として創刊し、【愉らし通信】として歩み続けてまいりました本誌は、この度、記念すべき第50号を迎えることができました。

さて昨今、中東情勢の影響による資材高騰や納期遅延により、ご不便とご心配をおかけしておりますが、影響を最小限に抑えるべく全力で対応しております。

今後も皆さまに選んでいただける企業であり続けるため、各部門の専門性を一層高め、経営理念「私たちは安心を届けます」のもと、全社一丸となり精進してまいります。どうぞよろしくお願い申し上げます。

2026年5月吉日

株式会社大功 代表取締役 伊 村 寛

## リフォーム施工事例

ホームページでは、その他のリフォーム事例も紹介しています。  
下記以外のリフォーム事例はこちらのQRコードからご覧いただけます。



### 松戸市 Y様 屋根カバー工法&外壁塗装

強風で屋根の一部が脱落したので保険を使っでのリフォーム

既存の屋根材がノンアスベストの脆い屋根材だったので部分補修ではなく、カバー工法で見積もりを作成いたしました。屋根の改修で足場を設置するので、外壁の塗装を同時に行うことになりました。ご主人が単身赴任で、奥様も平日仕事で不在のため、毎日の作業の進捗は写真で報告し、完成後は工事写真ファイルを作成しお渡ししました。



### 松戸市 T様 キッチン改修リフォーム

デザイン重視のキッチンリフォーム

キッチンは、Panasonic、クリナップ、Lixil、タカスタンダードで検討しましたが、スライド収納で既存のディスプレイが設置できるのはLixilだけでした。対面カウンターはコーリアンで検討しましたが、高額になるため、既存カウンターにダイノックシートを貼ることになりました。



## ショールーム相談会レポート 2026年3月28日：パナソニック柏の葉ショールーム

キッチンリフォームを検討中の方に向けて、パナソニックのトリプルワイドIH（3連IHコンロ）を実際に体験できるショールーム相談会を開催しました。



開放感あふれるショールームで、最新キッチンの使い心地を体験しました。3口横並びのIHコンロは、手前のスペースが広くて盛り付けも楽々。自動調理機能を使えば、自分でもプロのような美味しい料理が作れて感動しました。二人で並んで料理をしても余裕たっぷり、理想のキッチン像が具体的にになりました。

参加されたS様のご感想



手前のスペースが広いので、お皿を置いてスムーズに盛り付けができますし、二人で立っても全く窮屈さを感じません。

## タカスタンダード松戸ショールーム 展示現品大処分市のご案内

【期間】2026年6月30日まで

タカスタンダード松戸ショールームの閉館にあたり、全展示商品を対象に「大処分市」を開催中。

キッチン・お風呂・洗面など現品限りとなりますが、仕様や雰囲気をご気に入っていただければ、お買い得な商品になるかと思えます！

詳しくは、愉らしリフォームの大功までお気軽にお問い合わせください。



バス



洗面



キッチン



展示一覧はこちら



# 外壁塗装 秘訣は塗料選びから

## 塗り替え回数が半分に！ 30年で考える外壁塗装のコスパ術



外壁塗装で塗料を選ぶ際に「とりあえず価格がお得な塗料で」と選んでいませんか？

外壁や屋根は一回の修繕でかかる費用が大きいので、「できるだけ費用を抑えて」と考えることはとても大切だと思います。では、どんな視点で費用を抑えるのが正解なのでしょう？実は塗料選びを30年スパンで考えると、答えが大きく変わります。

塗装工事費の内訳を見ると、「材料費」よりも「足場代・人件費」の割合が大きくなります。そのため、塗り替え回数を減らすことが最大の節約につながります。

### ◆塗り替え回数を減らすならおすすめは「無機塗料」

無機塗料は、ガラスやセラミックなどの無機物を主成分（SiO<sub>2</sub>結合など）とした、20年超の長寿命を持つ高性能塗料です。紫外線による劣化に非常に強く、色褪せしにくい「超耐候性」、カビや藻が発生しにくい「低汚染性」が最大のメリットで

- ・紫外線劣化に極めて強い
- ・20年以上の耐久性を実現
- ・汚れが付きにくく美観も長持ち

という特長があります。耐久年数が長いので、30年間といった期間で考えると、外壁メンテナンスの回数が減り、結果として足場を組む回数も減るため、トータルで見ると最もコストが抑えられるのです。

塗料の種類	耐用年数	30年間の塗り替え回数	足場代の負担合計
シリコン塗料	10～12年	3回	約45～60万円
フッ素塗料	15～18年	2回	約30～40万円
無機塗料	20～25年	1回～2回	約15～30万円

※足場代は1回約15-20万円で試算

## 新築プロジェクト推進中

東京都江戸川区にて、いよいよN様邸の新築工事が始まりました！  
工事の様子をホームページの「新築現場日記」にて公開しています。是非、ご覧ください！



←新築現場日記は  
こちらのQRをコードから

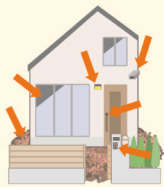


励みになりませ

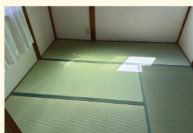
## お施主様からの言葉

老朽化と防犯対策のため、門扉交換、玄関ドアを顔認証タイプに交換、センサー付きスポットライトの設置を行いました。

依頼から見積・工事までがとても迅速なところが一番満足しています。元々の依頼内容と多少変わっても臨機応変に対応していただき、一貫して親切丁寧だと感じました。



松戸市 N様より



電話での依頼から施工まで細かい相談にも乗っていただきながら、とても早い対応でリフォームしていただきました。



工事の方の仕事も丁寧で、こまめに掃除もしながら仕上げてくださいました。皆さんの雰囲気も良くまたお願いしたいと思いました。

松戸市 K様より

## 建築部 新メンバー紹介



山田 俊之

一級施工管理技士・二級建築士  
担当：営業・施工管理  
趣味：キャンプ、DIY

細かいご要望、お悩みでも構いません。お気軽にご相談ください。

お客様の声を聞き、最適なご提案ができるよう、これからも続いていくお客様の「愉らし」を支えさせていただきます。よろしくお願いたします。

第6話 梅雨・台風シーズン到来前に!  
“お家の屋根・外壁健康診断”

ポカポカと暖かい季節、日によっては夏のような暑さを感じるようになりましたね。しかし、これからやってくるのが梅雨、そして台風シーズンです。

「雨漏りしてからいいや」と思っていませんか?実は、外壁の小さなひび割れや、屋根のちょっとした浮きが、強風や大雨の際に大きな被害につながるケースが後を絶ちません。雨水が建物の内部に侵入すると、柱を腐らせる原因にもなり、結果的に大掛かりな修理費用がかかってしまいます。



本格的な雨の季節を迎える前にプロの目によるお家の健康診断をおすすめします!



総務部  
からのお知らせ

「もっともっとまちたんけん」  
R7年12月某日、松戸市立東部小学校2学年の児童と先生・保護者様が株式会社大功にご来訪くださいました。

児童からの質問では、どのような仕事をしていますか?木は何に使われますか?などの他、休憩時間はありますか?お客さんに守ってほしいことはありますか?など鋭い質問もありました。

子どもたちは倉庫内の木材に興味津々で、職員の話聞きながら目を輝かせているようでした。株式会社大功はこの来訪が、子どもたちにとって良い経験になることを願っています。

また、お礼の手紙もいただきました!ありがとうございました。



採用情報

私たちと一緒に働きませんか!

株式会社大功の求人情報

- ◎ 建築資材の営業
- ◎ リフォーム施工管理
- ◎ 建築資材の配送ドライバー

松戸優良企業大賞 最優秀賞受賞の安定企業。長く働ける環境が整備されています!



詳しくは、株式会社大功採用サイトへ!こちらのQRコードからご覧ください▶



f Instagram 公式 SNS 毎週 火 金 更新中!

フォローよろしくお願いします!

株式会社大功のさまざまな取り組みやリフォームのヒント、施工事例、アウトレット商品情報などを発信してまいります。ぜひフォローして最新情報をご覧ください。



愉くらしリフォームの大功

LINEでつながる安心サポート

お見積りから工事、アフターサポートまで、LINEでスムーズに!

使い方はとっても簡単です

① まずは、愉くらしリフォームの大功をお友だちに追加  
スマートフォンのカメラアプリ、またはラインアプリを開いて、右のQRコードを読み取ってください。



② LINEトークで問い合わせや相談、質問などを送れます

\*当社定休日や受付時間外にいただいた内容は、翌営業日のご返信となりますのでご了承ください。

写真や資料のやり取りも簡単!



見積りや工事の進捗状況を写真で共有したり、資料を送ったりするのもスムーズ。

連絡内容が残るから安心!



メッセージのやり取りは履歴に残るので、あとから見返して内容を確認することもできて安心です。

アフターサポートもLINEで手軽に!



工事後の定期点検やメンテナンスのお知らせも、LINEで手軽に受け取れます。

株式会社 大功  
047-312-8777

〒270-2221 千葉県松戸市紙敷 1170 番地  
https://daikou-jp.com kentikubu@daikou-jp.com

